

Die neue W&W Abnahme App für effiziente Objektübergaben

Abnahmen von Wohnungen, Büros und weiteren Objekttypen gehören zum Tagesgeschäft einer Immobilienverwaltung. Die neu entwickelte App von W&W Immo Informatik AG macht die Prozesse effizienter und unterstützt Immobilienbewirtschaftlerinnen und -bewirtschaftler bei ihrer Arbeit. Die App führt Sie Schritt für Schritt auf dem Weg zum digitalen Protokoll. Durch die intuitive Bedienung, reduzierte Tipparbeit und automatische Archivierung der Protokolle ins ImmoTop2 oder Rimo R5 sparen Sie Kosten und Zeit.

Mit der W&W Abnahme App, die im Google Play Store oder im App Store von Apple heruntergeladen und auf dem Tablet genutzt werden kann, steht eine effiziente und benutzerfreundliche App zur Verfügung. Ist die App installiert, müssen lediglich die Daten aus der Immobiliensoftware ImmoTop2 oder Rimo R5 mit der App synchronisiert werden. Während der Wohnungsabnahme führt die App durch die zu prüfenden Räume und Bauteile. Liegt eine übermässige Abnutzung vor, kann der Sachverhalt mit Bild und dem für den Mieter fälligen Kostenanteil erfasst werden. Dank der Integration der Lebensdauertabelle kann mittels Kostenrechner der Anteil automatisch berechnet werden. Nach Abschluss der Abnahme unterschreiben alle Parteien auf dem Tablet und das

Protokoll kann als PDF direkt versendet werden. Im Anschluss wird das PDF automatisch im E-Dossier von ImmoTop2 oder Rimo R5 hinterlegt.

MEHR QUALITÄT UND HÖHERE EFFIZIENZ

Bei der digitalen Abnahme sticht der Effizienzgewinn besonders ins Auge. Er kommt bei jeder weiteren Abnahme des gleichen Objekts noch stärker zum Tragen, indem das alte Protokoll gleichsam als Vorlage wiederverwendet werden kann. Überzeugende Vorteile sind zudem die Möglichkeiten Schäden im Protokoll zu markieren oder eine Erinnerung für die Aufgabenverwaltung von Rimo R5 zu erfassen. Die App prüft automatisch, ob alle Bauteile abgenommen wurden. Sobald alle Angaben vollständig sind, ist das Protokoll zum Abschluss bereit. Die Schadensaufnahme bis und mit Unterschrift funktioniert ohne Internetverbindung.

FAZIT

Die von der W&W Immo Informatik AG neu entwickelte Abnahme App macht den ganzen Abnahmeprozess noch einfacher. Die App integriert sich nahtlos in Ihre Prozesse und kommuniziert direkt mit Rimo R5 oder ImmoTop2. Effiziente Abnahmen von Wohnungen, Büros und weiteren Objekttypen mittels Tablet sind sichergestellt. Zudem kann die App auf iOS, Android und später auch auf Windows betrieben werden.

Hier geht's zum Video und weiteren Informationen:



Oder www.wwimmo.ch

DIGITALE ARBEITSPROZESSE OPTIMIEREN

Die Nachfrage nach digitalen Prozessen nimmt in der Immobilienbewirtschaftung weiter zu. Damit steigen auch die Ansprüche an die Immobiliensoftware. Die W&W Immo Informatik AG stellt als Software- und Technologieunternehmen

geeignete Werkzeuge zur Verfügung. Interessiert? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf und erhalten Sie weitere Informationen zu unseren Softwarelösungen. Verkauf@wwimmo.ch oder 044 762 23 23

WEITERE INFORMATIONEN:

W&W IMMO Informatik AG
Oberfelderstrasse 39
8910 Affoltern a/Albis
www.wwimmo.ch

